

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Палласа, д.21

«21» 06 2024 г.

№ 17-21

Дата и место проведения общего собрания: «28» часов 20 мин. 01 06 2024 года
г. Новосибирск, ул. Палласа, д.21

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «01» 06 2024 года

Дата окончания общего собрания «20» 06 2024 года

Адрес многоквартирного дома: Палласа д.21

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Климов Валентин Николаевич
об-во 54 АБ 165171 от 23.09.2002г (Ф.И.О.

гражданина), № 21 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Климов Валентин Николаевич (Ф.И.О., подпись)

Секретарь общего собрания: Климов Валентин Николаевич (Ф.И.О., подпись)

Климов Валентин Николаевич (Ф.И.О., подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов: _____
(Ф.И.О., подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

	лица	юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	полномочия представителя юридического лица
1			
2			
3			

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
 Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 59,50 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 169,60 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1965,40 квадратных метров, в том числе 0,00 квадратных метров нежилых помещений и 1965,40 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 59,9 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.07.2021 г.
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосований;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Резицкий А.В.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Резицкий Валентин Николаевич

избрать секретарем

собрания Звонокова Михаил Михайлович

и членов счетной комиссии: Реву Марину Александровну

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Резицкий Валентин Николаевич

Избрать секретарем

собрания Звонокова Михаил Михайлович

и членов счетной комиссии: Реву Марину Александровну

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Резицкий Валентин Николаевич

Избрать секретарем

собрания Звонокова Михаил Михайлович

и членов счетной комиссии: Реву Марину Александровну

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» 100 %, что составляет 169,60 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Слушали Жуковцев А.В. И.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Палласа в размере 24,60 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.07.2021 г.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1169,80 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Жуковцев А.В. И.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1169,80 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Жуковцев А.В. И.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания 000 "СМЛ" "Свердловская" г. Ижевск ИЖО

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания 000 "СМЛ" "Свердловская" г. Ижевск ИЖО

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания 000 "СМЛ" "Свердловская" г. Ижевск ИЖО

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1169,80 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется:

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "ЗУПД", Кировская", Бемужева 152

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 66 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

В.И. Колесов (дата проставления подписи) 21.06.2021

Секретарь общего собрания:

Н.И. Воронцов (дата проставления подписи) 21.06.2021

Лица, проводившие подсчет голосов:

А.И. Ревя (дата проставления подписи) 21.06.2021
- _____ (дата проставления подписи)
- _____ (дата проставления подписи)